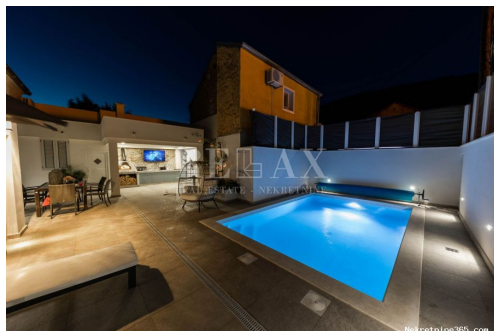


## Bribir - Predivna vila iz 20. stoljeća, Vinodolska Općina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Bribir - Predivna vila iz 20. stoljeća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	292 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	85 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	595,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Condição**

Data Construção:	1902.
Última renovação:	2017.

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina

Área da cidade: Bribir  
Poštanski broj: 51250

## Permitem

Certificado de propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Bribir - Predivna vila iz 20. stoljeća U ponudi imamo vilu građenu početkom 20. stoljeća, kompletno renoviranu i moderno opremljenu. Odličan spoj starog i novog. Proteže se na tri etaže; prizemlje, 1. kat i visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagavaonicom, radna soba koja ima svoju kupaonicu pa se lako može pretvoriti u dodatnu spavaću sobu, dnevni boravak, wc te ostava. Stepenište je smješteno u centralnom dijelu kuće te se njime penjemo do dvorišta i prvog kata. Dvorište je ograđeno i sakriveno od pogleda. Ima bazen, sunčalište, ljetnu kuhinju u kojoj se nalazi i krušna peč te dodatnu terasu koja se nalazi iznad ljetne kuhinje. Na prvom katu smještene su 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju en suite kupaonicu. Glavna spavaća soba ima i svoj walk in ormar. Dalje se stepenicama penjemo u visoko potkrovlje u kojem su se smjestile dvije spavaće sobe i jedna kupaonica. Vila ima i svoju garažu te se je moguće parkirati na javnoj površini ispred i oko nje. Nekretnina se nalazi u starom centru, okružena povijesnom baštinom Vinodola. Svi sadržaji nalaze se unutar 300 metara ID KOD AGENCIJE: 346

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 436064  
Agency ref id: 346  
Telefone de contato: +385998833360