

Dvojna vila sa bazenom u okolici Poreča, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dvojna vila sa bazenom u okolici Poreča
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	170 m ²
Área de Terreno:	220 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	578,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	2022.
------------------	-------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	U samom srcu zapadne obale Istre, jedne od najrazvijenijih hrvatskih županija,
-----------------------	--------------------------------------------------------------------------------

smješten je grad Poreč. Ova atraktivna destinacija poznata kao grad kulture UNESCO-vih spomenika, sporta i turizma višestruko je nagrađivana zbog svoje urednosti i čistoće. Svojim posjetiteljima pruža savršen spoj plave i zelene Istre, za opuštanje u morskim radostima ili pak avanturama u prirodi. Na udaljenosti od par kilometara do centra zbivanja i brojnih plaža, nalazi se predivna dvojna vila površine 170 m² sa bazenom od 24 m² i uređenom okućnicom. Smještena je na kraju naselja te je kao takva zadnja u nizu građevinskog pojasa sa pogledom na zelenilo. Osigurana su dva parkirna mjesta u kompletno ograđenom dvorištu koje pruža privatnost. Na kamenom dijelu fasade planirana je vanjska rasvjeta te ljetna kuhinja koje osiguravaju maksimalnu iskoristivost okućnice kroz čitav dan. Sama kuća prostire se na dvije etaže; prizemlje sa "open space" kuhinjom te dnevnim boravkom, jednom spavaćom sobom i kupaonicom te hodnikom i tehničkom sobom za spremište. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe sa zasebnim kupaonicama i velikom natkrivenom terasom. Podno grijanje postavljeno je u svim prostorijama sa ugrađenom toplinskom pumpom te klima uređajima kroz cijelu kuću. Radovi su trenutno u završnoj fazi pa postoji mogućnost dogovora za iste, prodaja ključ u ruke. Kuća je kvalitetno građena za potrebe vlasnika sa brigom o svim detaljima. Ne propustite priliku za ovu kvalitetnu nekretninu na izvrsnoj lokaciji, za potrebe turizma koja nedvojbeno vraća uloženo ili pak za potrebe stanovanja koja pruža mir i svakodnevni komfor. MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105635

Informações adicionais para contato

Número de referência 436345
interno:
Agency ref id: IS105635