

## ISTRA, PULA Obiteljska kuća + građevinsko zemljište 434 m2!!!, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA Obiteljska kuća + građevinsko zemljište 434 m2!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	159 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	484 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	415,000.00 €
Anúnciado:	21.06.2024

### Condição

Data Construção:	1980
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA Obiteljska kuća + građevinsko zemljište 434 m2!!! U rezidencijalnom i mirnu dijelu prodaje se obiteljska kuća građena 80-ih godina zajedno sa građevinskim zemljištem od 434m2. Kuća se nalazi na zemljištu od 484
-----------------------	--

m2 te stambena površina iznosi 159 m2. Proteže se na prizemlje i prvi kat kroz koncept dva ista stana 3S+DB! Za grijanje je predviđena peć na drva. U sklopu cijene prodaje se građevinsko zemljište 434 m2 odmah pored obiteljske kuće koje čini zasebnu česticu koja ima dva pristupa te se na zemljištu nalazi ucrtani objekt od 47 m2 te šupa od 7m2 ,sve zavedeno u zemljišnim knjigama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16211

## Informações adicionais para contato

Número de referência 437095

interno:

Agency ref id: 16211