

## Prostrano građevinsko zemljište s ucrtanim objektom, Labin, Labin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Apelido: Realestate  
Nome da empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prostrano građevinsko zemljište s ucrtanim objektom, Labin  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2673 m<sup>2</sup>  
Preço: 60,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Descrição

Informação Adicional: Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima koje je najbolje posjetiti ljeti za vrijeme dvomjesečnog festivala kulture i umjetnosti – Labin Art Republika. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. Obližnje rabačke plaže s bisernim oblucima i kristalno čistim morem slove kao najljepše u Istri. Nedaleko Labina na prodaju je prostrano građevinsko zemljište površine 2673 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalazi ucrtan objekt koji u naravi ne postoji. Zemljište je u potpunosti ravno i očišćeno, pravokutnog oblika. Pristupni put je asfaltirana prometnica, struja se nalazi na terenu, dok je voda udaljena nekoliko metara. Za potrebe otpadnih voda potrebno je graditi septičku jamu. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, okruženo obiteljskim kućama i zelenilom. Iako na mirnoj lokaciji, svi gradski sadržaji su na udaljenosti 8 km, dok su prve plaže udaljene 13 km. Idealna nekretnina gradnju obiteljskog doma za ljubitelje mira i prirode ili za gradnju više objekta za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 666

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 437365  
Agency ref id: 666