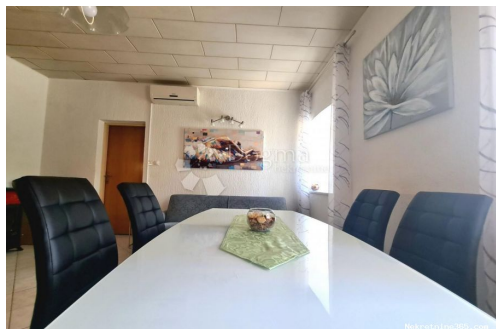


## Pasjak, kuća za odmor s bazenom, Matulji, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Pasjak, kuća za odmor s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	115 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	600 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	265,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Pasjak
Poštanski broj:	51211



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Na lokaciji Pasjak, Šapjane za prodaju nudimo kuću za odmor koja vam pruža mirno okruženje i prekrasnu okućnicu. Kuća se sastoji od prizemlja na kojem je potpuno uređen stan s jednom spavaćom sobom, dnevnim boravakom, s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom (open space), kupaonicom. U visokom potkrovlju nalazi se stan iste površine u rough bau fazi, ali su na kat dovedene sve

instalacije (struja, voda); na taj način ga budući vlasnik može urediti po svojim željama. Visoko potkrovlje ima poseban ulaz i na tom katu je predviđen i balkon. Lijepa okućnica krasi ovu kuću a na njoj nalazimo: bazen sa sunčalištem, roštilj, vrtnu kućicu, konobu, prostoriju/kućicu za druženje, mali park za djecu, klupice, zelenilo. Krov i fasada su rađeni pred malo a ispred kuće je i parkirno mjesto. Nekretnina je namijenjena bavljenju turizmom te je kao takva u turističkom najmu. Velika prednost za tu djelatnost je blizina granice sa Slovenijom ali i blizina (zahvaljujući brzjoj cesti) Opatije i Rijeke. Kuća može biti i idealan dom za obitelj koja želi živjeti u mirnom okruženju, daleko od gradske vreve. Za dodatne informacije, kontaktirajte: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032 Valerija Grbčić, agent s licencom +385981914201 ID KOD AGENCIJE: 15069

### Informações adicionais para contato

Número de referência 437471

interno:

Agency ref id: 15069