

## Građevinsko zemljište, Ivanić Grad, 13893 m2, Ivanić-Grad - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište, Ivanić Grad, 13893 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	13893 m <sup>2</sup>
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Ivanić-Grad - Okolica
Área da cidade:	Posavski Bregi
Poštanski broj:	10310



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Građevinsko zemljište na iznimno atraktivnoj lokaciji kod izlaza s autoputa kod Ivanić Grada. Zemljište je površine 13893m2 te je sjevernom stranom uz autoput dok je pristupni put s južne strane gdje se nalaze i potrebni priključci. Kroz parcelu prolazi plinovod zbog kojeg postoje određena ograničenja u prostoru. Eventualna gradnja nove građevine, unutar predmetne katastarske čestice, a sukladno dostavljenom idejnom rješenju/projektu o planiranoj gradnji građevine u zaštitnom pojasu (5m obostrano pojas služnosti, 30 m obostrano pojas magistralnog plinovoda) plinovoda regulirat će se unutar PJTZP izdavanjem posebnih uvjeta gradnje i potvrde na glavni projekt. Navedeni odvojni plinovod nije u funkciji i ako se provede postupak prebacivanja iz aktivnog stanja u pasivnu imovinu isti se izuzima iz postupka izdavanja posebnih uvjeta odnosno prestaju važiti ograničenja u prostoru. ID KOD AGENCIJE: ZG68089
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência 437796

interno:

Agency ref id: ZG68089