

okolica grada Krka, villa sa bazenom i teniskim igralištem, Krk, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	okolica grada Krka, villa sa bazenom i teniskim igralištem
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	4800 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	900,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1980
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Nenadići
Poštanski broj:	51500

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Na samo nekoliko kilometara od grada Krka prodaje se kuća za odmor na velikoj , ravnoj okućnici. Trenutno je u završnoj fazi izgradnje a kompletan završetak se očekuje za tri mjeseca. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, u prizemlju su predviđena dva apartmana, od toga jedan studio a drugi je dvosoban sa dnevnim boravkom. Na katu je prostran stan, sa dvije sobe, dnevnim boravkom sa kuhinjom, kupaonicom, odvojenim wc-om, hodnikom. Zatim, tu je balkon sa jedne strane i prostrana terasa sa druge strane zgrade. U potkrovlju je planirana još jedna soba u koju bi se dolazilo izvlačnim stepenicama. U prizemlju, sa bočne strane kuće, je poseban ulaz gdje je predviđena velika sauna i teretana. Bazen je dimenzija 9,60 m x 3,80 m , dubina 1,8 m. Teniski teren je smješten u stražnjem dijelu okućnice tako da pruža dovoljno intime i mira. Inače, podloga će biti od umjetne trave. Bazen je također u drugom dijelu okućnice, podne obloge okućnice su planirane od benkovačkog kamena. Ovo je izuzetna nekretnina, osim kvalitete materijala i svih sadržaja koje nudi velika vrijednost je i okućnica daleko iznad standarda ponude. Treba reći da je lokacija vrlo interesantna, izdvojena , na mirnom mjestu, a opet ste za desetak minuta vožnje u gradu Krku ili u Njivicama. Ovo može biti investicija u vrhunsku turističku ponudu koju bi trebala pratiti i cijena iznajmljivanja ili za vlastito uživanje i druženje sa prijateljima. Rijetkost na tržištu! ID KOD AGENCIJE: 15063

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 437949  
Agency ref id: 15063