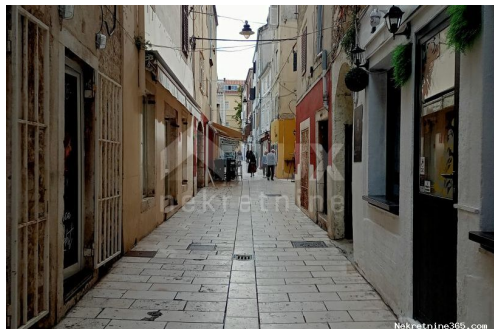


ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom.

Zadar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	168 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	400,000.00 €
Anunciado:	02.08.2024

Condição

Data Construção:	1890
Última renovação:	1979

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Poluotok
Poštanski broj:	23000



Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, POLUOTOK - Kuća u nizu za adaptaciju s poslovnim prostorom Prodaje se povijesna kuća u nizu u staroj jezgri grada Zadra. Kuća ukupne površine 168 m2 sastoji se od prizemlja, tri kata i krovne terase izgrađena je 1890. godine, a zadnja adaptacija izvršena je 1979. godine. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji se trenutno koristi kao ugostiteljski objekt s jednim sanitarnim čvorom. Na gornja tri kata nalaze se apartmani sa sveukupno 4 spavaće sobe, jednom kuhinjom i tri kupaonice. Na prvom i drugom katu nalaze se studio apartmani, a na trećem katu dvosobni apartman s malom kuhinjom. S krovne terase se pruža prekrasan pogled na more i zadarski arhipelag. Kuća ima izuzetan turistički potencijal, no nužna je temeljita renovacija. Izuzetno zahvalna pozicija ovog objekta pruža nesporedan pristup samoj jezgri grada Zadra, te mnogobrojnom sadržaju. Idealno
-----------------------	--

za turističku namjenu, s obzirom na lokaciju i blizinu svih sadržaja. Zadar je grad u kojem se drevna povijest osjeti na svakom koraku, a osim antičkog utjecaja koji se i danas vidi na starom forumu i rimskom rasteru ulica, Zadar je grad s brojnim ranoromaničkim spomenicima, poput najznačajnijeg, crkve sv. Donata, koja je ujedno i simbol ovog grada. Danas je Zadar najpoznatiji po impresivnom zalasku sunca, kao i suvremenim instalacijama na rivi, Pozdravu suncu i Morskim orguljama. 'Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16535

Informações adicionais para contato

Número de referência 438642
interno:
Agency ref id: 16535