

## MODERNA LUKSUZNA VILA SA BAZENOM!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Titulo:          | MODERNA LUKSUZNA VILA SA BAZENOM! |
| Tipo de Negócio: | Venda                             |
| Tipo de casa:    | destacado                         |
| Área M2:         | 410 m <sup>2</sup>                |
| Área de Terreno: | 400 m <sup>2</sup>                |
| Quartos:         | 7                                 |
| Casas de Banho:  | 4                                 |
| Preço:           | 770,000.00 €                      |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                        |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Poreč             |
| Área da cidade:   | Poreč             |
| Poštanski broj:   | 52440             |

### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção:        | naí |
| Certificado de<br>propriedade: | naí |

### Descrição

Informação Adicional: Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. A baš u ovom prekrasnom istarskom gradu prodaje se prekrasna luksuzno opremljena vila ukupne površine 410 m<sup>2</sup>. Vila se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje vile sastoji se od sastoji od dnevnog boravka, otvorene kuhinje sa blagovaonicom te WC-a. Na katu smjestile su se šest spavaćih soba i čak četiri kupaonice. Kroz kat se proteže i prekrasna terasa sa koje se pruža zavidni pogled na zelenilo. Nekretnina je opremljena visokokvalitetnim materijalima, sadrži podno grijanje, fenkojlere... U okućnici nekretnine smjestio se grijani bazen površine 26 m<sup>2</sup> sa prekrasnim

slapom, i masažnim pumpama. U sunčalištu nalazimo i jacuzzi, ležaljke, trampolin i dječje igralište. Nekretnina se već koristi u turističke svrhe, te je samim time i veća prilika za budućeg kupca! ID KOD AGENCIJE: IS1961

## Informações adicionais para contato

Número de referência 439018

interno:

Agency ref id: IS1961