

Kuća na atraktivnoj lokaciji, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća na atraktivnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	180 m ²
Área de Terreno:	231 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	3
Preço:	449,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1996
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Busoler
Poštanski broj:	52100

Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no estacionamento: 1
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prodaja kuće Busoler-Pula atraktivna i tražena lokacija! Na jednoj od naj traženijih pulskih lokacija, u mirnom rezidencijalnom dijelu grada, svoje mjesto pronašla je ova lijepa i prostrana kuća. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, 1. i 2. kata ukupne stambene površine 180m2 dok je površine okućnice iste 231m2. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, odvojene kuhinje, kupaonice te velikog dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na terasu i dvorište. Na 1. kat i 2. kat se pristupa lijepim drvenim unutarnjim stepeništem te se tako na 1. katu nalaze tri velike spavaće sobe, kupaonica te izlaz na veliku i prostranu terasu koja ide uz duže cijele kuće te se u jednom dijelu prostire i otvara u jedinstveni prostor od 28m2. Na zadnjem katu kuće, nalazi se jedna spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak te kuhinja s blagovaonicom. Uz samu kuću nalazi se garaža površine 28m2 te velika drvarnica. Cijela okućnica je ograđena i lijepo uređena. Za grijanje u kući koriste se klima uređaji (jedna jedinica u prizemlju i dvije na drugom katu). kalijeva peć i peć na drva dok se za hlađenje koriste isključivo klima uređaji. Podrum kuće je trenutno u funkciji skladišta i ostave međutim može se prenamijeniti u stambeni ili uredski prostor po potrebi ili u konobu s obzirom na pripremu svih instalacija. Uzevši u obzir samu lokaciju kuće odnosno jednu od najtraženijih lokacija u gradu ova kuća svakako ima potencijala te može biti odlična investicija kako za život tako i za turističke svrhe. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda nekretnine na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105815

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 439735
Agency ref id: IS105815