

Kuća s potencijalom na odličnoj lokaciji, Novigrad, Novigrad, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća s potencijalom na odličnoj lokaciji, Novigrad
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: em sequência
Área M2: 270 m²
Área de Terreno: 94 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 5
Preço: 970,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Novigrad
Área da cidade: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permitem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Novigrad je popularna turistička i gastronomska destinacija. Krase ga tipične istarske uske ulice, stare crkve, palače i zidovi. U blizini Novigrada nalazi se i prvoklasni Aquapark Istralandia te ornitološki rezervat Antenal-Mirna gdje je moguće promatrati ptice usred predivne prirode koja oduzima dah. U okolici se nalaze brojne biciklističke staze, vinske ceste i ceste maslinovog ulja. Novigrad se nalazi na odličnoj poziciji iz koje je moguće planirati jednodnevne izlete i istraživati gradove i sela u priobalju i unutrašnjosti. Na atraktivnoj lokaciji u samome centru Novigrada na prodaju je kuća s velikim potencijalom i pogledom na more. Ukupna površina kuće iznosi 270 m2 i proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji se sastoji od ulaza sa šankom, predprostora, prolaza, prostora za usluživanje, 3 wc-a, kuhinje, skladišnog prostora, 3 spremišta te terase koja je pod nadstrešnicom. Na drugoj etaži nalazi se stambeni prostor koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika te terase. Sa stražnje strane nekretnine nalazi se ograđeno dvorište. Javni parking na korištenje se nalazi u neposrednoj blizini. S obzirom na to da se nekretnina nalazi na pješačkoj udaljenosti od trgovina, restorana i ostalih sadržaja te na 300 metara od mora predstavlja fantastičnu priliku za odličnu zaradu od iznajmljivanja u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 782

Informações adicionais para contato

Número de referência 440558
interno:
Agency ref id: 782