

Luksuzna vila s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Luksuzna vila s bazenom, okolica Poreča
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 300 m²
Área de Terreno: 1874 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 3
Preço: 1,145,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Nova construção: **naí**
Data Construção: **2021**

Localização

País: **Croatia**
Estado / Região /
Província: **Istarska županija**
Cidade: **Poreč**
Área da cidade: **Poreč**
Poštanski broj: **52440**

Permitem

Certificado de
propriedade: **naí**



Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **4**

Descrição

Informação Adicional: **Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prahistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Ova predivna nekretnina od 300 m² smjestila se na mirnoj lokaciji na okućnici površine 1874 m². Proteže se kroz dvije etaže. Prizemlje nekretnine sastoji se od prostranog open space koncepta kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom i izlazom na prekrasnu terasu, spavaće sobe i njoj pripadajuće kupaonice, wellness zone, ostave, praonice te gostinjskog toaleta. Elegantno stubište dovodi nas na drugu etažu kuće te se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice te prostrane terase sa predivnim pogledom na zelenilo koji se seže sve do mora. Na prostranoj okućnici vile koja je opremljena autotskim navodnjavanjem te rasvijetom nalazi se sunčalište i grijani bazen sa**

slanom vodom površine 36m2, ljetna kuhinja površine 50 m2 i dječje igralište. Vila je za savršenu temperaturu tokom cijele godine opremljena podnim grijanjem te je u potpunosti klimatizirana. Ova luksuzna vila uljuljana je u miran, spokojan i zeleni neposredni okoliš, također je vrlo blizu svim potrebnim sadržajima što ju čini odličnom nekretninom za iznajmljivanje u turističke svrhe ili za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 788

Informações adicionais para contato

Número de referência 440793

interno:

Agency ref id: 788