

## Poslovni prostor na frekventnoj lokaciji u centru Buzeta, Buzet, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Poslovni prostor na frekventnoj lokaciji u centru Buzeta
Tipo de Negócio:	Aluguer
Propósito:	indústria de serviços
Área M2:	6200 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	20
Casas de Banho:	18
Preço:	10,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Última renovação:	1990
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buzet
Área da cidade:	Buzet
Poštanski broj:	52420

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: U centru Buzeta, na izuzetno atraktivnoj i frekventnoj lokaciji, pruža se mogućnost najma velike gospodarske zgrade sa svom potrebnom infrastrukturom. U njoj ćete pronaći više poslovnih prostorija, prostor za kafič i što je možda i glavno, 8 soba sa svojim kupatilima te balkonima koje se može upotrebljavati u svrhe motela, a možda je najveći potencijal (sportsko) medicinski centar koji pruža širok spektar različitih medicinskih usluga te prostor za rekreaciju na jednom mjestu. Sobe je potrebno renovirati (kupatića detaljnije), kao i veći dio centra a varijanti ima stvarno puno. Ispred centra nalaze se i tenis igrališta te igralište za mali nogomet, oboje je također potrebno renovirati. Uz njih nalazi se i prostor za kafić a ispred zgrade nalazi se veliko parkiralište. Vlasnik priznaje ulaganja po dogovoru i tako vam se bitno smanji sam najam. Svakako vrijedno ogleda i razgovora ako ste ozbiljan poduzetnik sa jasno izgađenom strategijom i poslovnim planom za takav pothvat. Nazovite nas i pomoći ćemo vam pronaći najbolju opciju za početak vašeg posla. Cijena mesečnog najma je 8.000 € a najam se potpisuje za najmanje 15 ili 20 godina. ID KOD AGENCIJE: IS105861

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 440887

Agency ref id: IS105861