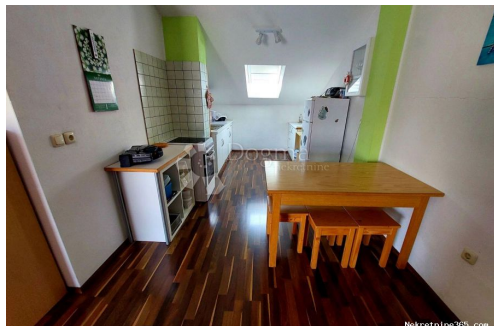


## Vrbnik, kuća sa 3 etažirana apartmana i panoramskim pogledom na more. Vrbnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vrbnik, kuća sa 3 etažirana apartmana i panoramskim pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	281 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	405 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	3
Preço:	569,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1980
Última renovação:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Vrbnik
Área da cidade:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Odlična lokacija, blizina svih sadržaja, panoramski pogled na more, samo 300 m od mora! Vrbnik, na prodaju je samostojeća kuća sa tri etažirana apartmana, garažom i prekrasnim panoramskim pogledom na more! Kuća se sastoji od prizemlja, prvog, drugog kata i potkrovlja, ukupne neto površine 281 m<sup>2</sup>, na parceli od 405 m<sup>2</sup>, građena 1980. godine. U prizemlju objekta nalazi se garaža s radionicom i vešerajom. Vanjskim stubištem dolazi se na prvi kat na kojem se nalazi ulazna, natkrivena terasa, ulazni prostor, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, te dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na balkon s kojeg se pruža lijepi pogled na more. Apartman na drugom katu ima zaseban ulaz i sastoji se od hodnika, kupaonice, wc-a, prostranog prostora koji obuhvaća kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom s izlazom na prostranu terasu ( 33,70 m<sup>2</sup>) s koje se pruža prekrasan pogled na more! Apartman u potkrovlju ima sličan raspored kao apartman na drugom katu, razlika je što nema wc, nego spremište. Prekrasan pogled na more se pruža sa svih etaža. Kuća se prodaje s namještajem uključenim u cijenu, opremljena alu + pvc stolarijom, grijanje moguće preko peći na drva. Parking za tri automobila. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranom agentu za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: MARINA POLONIJO Agent s licencom Mob +38598329462 Mail: marina.polonijo@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15117

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 441151  
Agency ref id: 15117