

## Rijeka kuća na Gornjoj Vežici, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijeka kuća na Gornjoj Vežici
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	250 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	390,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Aquecimento

Aquecimento central: não

### Estacionamento

espaço de estacionamento não  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Prekrasna obiteljska kuća na Gornjoj Vežici. Kuća ima dvije etaže, 120 m<sup>2</sup> stambenog prostora i 250 m<sup>2</sup> okućnice. Gornje dvorište je zakriveno sa kapijom i automatskim vratima. Tu se nalaze dva natkrivena parkirna mjesta i vanjska kuhinja. Na okućnici ima mjesta za 5 automobila. Novi krov, sve je kompletno adaptirano i uređeno. Grijanje je na struju, dvije klime. Stolarija drvena, termopan i ALU škure. Kuća je pod alarmom i videonadzorom. Donja terasa od 50 m<sup>2</sup> ima lijepi blagovaonski stol i ona služi kao mjesto za druženje. Nadstrešnica, voda, vanjski tuš, roštilj i prostor za kuhanje. Donja etaža kuće se sastoji od: špajze, dnevnog boravka s malim barom, kupaone i kuhinje te ima direktan izlazak na donju terasu i glavnu cestu. Gornja etaža stana se sastoji od: dvije spavaće sobe, saune, velike garderobne sobe i kupaone. S gornje etaže postoji pristup na tavanski prostor koji ima 60 m<sup>2</sup> te može poslužiti kao ured ili velika ostava. Odlična mikrolokoacija i prekrasan prostor za život ID KOD AGENCIJE: 4349

## Informações adicionais para contato

Número de referência 441181

interno:

Agency ref id: 4349