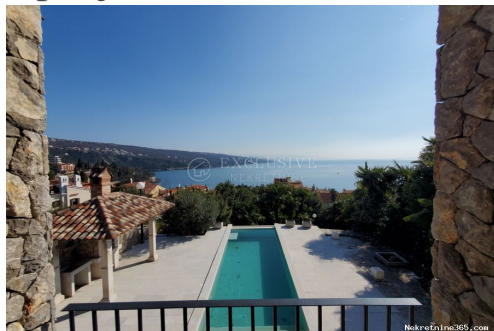


VOLOSKO VILLA S BAZENOM I LIJEPIM VRTOM- 150m od mora !!

Opatija, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Apelido: Nekretnine

Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VOLOSKO VILLA S BAZENOM I LIJEPIM VRTOM- 150m od mora !!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	230 m ²
Área de Terreno:	800 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	2,300,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Data Construção:	1920
Última renovação:	2012

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Volosko
Poštanski broj:	51410

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, VOLOSKO - Prodajemo samostojeću villu od 230m² stambene površine, s bazenom i pogledom na more, te lijepom uređenom okućnicom od 800m². Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata koji su povezani unutar njim i vanjskim stepenicama. Vanjske stepenice su zatvorene u staklu, gdje je inače predviđen lift i koji se može naknadno ugraditi jer priprema postoji. U prizemlju kuće je prostrani dnevni boravak kuhinja, blagovaona. Prvi kat se sastoji od četiri sobe; dvije spavaće, biblioteke, kupaonice i sobe kao velika garderoba. Sve prostorije su popločene kamenom - kastavskim sivcem. U suterenu se nalazi mali apartman te uređena konoba za druženje. U dvorištu je preljevni (infinity) bazen iz kojeg se pruža pogled na more. Kuća je okružena palmama, a na okućnici su smještene i tri natkrivena parkirna mjesta. **ODLIČNA LOKACIJA !!** Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1515

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 441734

Agency ref id: 1515

Telefone de contato: +385 (0) 99 785 6767