

Kamena vila s bazenom i prostranom okućnicom, okolica Tinjana, Tinjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kamena vila s bazenom i prostranom okućnicom, okolica Tinjana
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 292 m²
Área de Terreno: 1478 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 2010
Última renovação: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Tinjan
Área da cidade: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Općina Tinjan nalazi se u centralnom dijelu središnje Istre. Tinjan ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Tinjan je 2006. godine proglašen Općinom istarskog pršuta, a internacionalni sajam pršute održava se svake godine trećeg vikenda u listopadu. U mirnim mjestu u okolici Tinjana smjestila se ova predivna kamena vila ukupne površine od 292 m², koja se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kaminom, blagovaonice i kuhinje, spavaće sobe sa svojom kupaonicom te toaleta s vešerajem. Unutarnjim stepenicama dolazimo na gornji kat gdje su smještene dodatne dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te izlazom na terasu. Grijanje i hlađenje je putem podnog grijanja i

fenkojlara. Nekretnina je u potpunosti namještena te se kao takva i prodaje. Na prostranoj zelenoj ograđenoj okućnici smjestila se natkrivena terasa s roštiljem i ljetnom kuhinjom s koje se proteže pogled na predivan bazen površine 60 m2 sa sunčalištem. Vila ima mjesta za parkiranje tri automobila. Smještena u srcu Istre, na mirnoj lokaciji nedaleko od Poreča ova vila je prava oaza mira te je vila jedinstvena prilika za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 871

Informações adicionais para contato

Número de referência 444390

interno:

Agency ref id: 871