

## Istra, neodoljiva starina na vrhu brdašca, Oprtalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, neodoljiva starina na vrhu brdašca
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	50 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Preço:	79,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Oprtalj
Área da cidade:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Istra, Gornja Bujština, Oprtalj Čarobna hrvatska regija Istra, poznata i kao #istraterramagica uistinu ima sve: najbolje maslinovo ulje, vino, vrhunsku gastronomiju, prekrasnu prirodu, pitoreskne gradiće sa šarmantnim ulicama, čisto more.... Ovo nisu hvalospjevi, ovo su činjenice. Svaki posjet Istri poseban je doživljaj koji ostavlja utisak na sva osjetila. Prekrasan pejzaž, brežuljci s vinogradima, kameni "kažuni" kao i starodobni kameni gradići izgrađeni u venecijanskom stilu nikoga ne ostavljaju ravnodušnim, kao ni ova nekretnina koja se smjestila od nadaleko poznatog pitoresknog Oprtlja. Kuća je smještena na rubu
-----------------------	--

naselja te se sastoji od dva objekta ukupne kvadrature 80m2 tlocrtno. Kuća je u nekoj davnoj prošlosti služila kao gospodarski objekt pa je njezina unutrašnjost prazno platno za maštovite umjetnike. Ispred iste nalazi se nekih 50tak m2 vrta, a tik uz cestu u istom vlasništvu nalazi se poljoprivredna parcela od 1608m2 koju možete dokupiti za 30000€, Parking ili vinograd, na vama je... Kuća nema struju kao ni vodu, ali kako naselje ima svu infrastrukturu sve je moguće riješiti. Odlična nekretnina za kreaciju svog svemira i mira u #Istraterramagica. ID KOD AGENCIJE: IS105992

## Informações adicionais para contato

Número de referência 444484

interno:

Agency ref id: IS105992