

## Penthaus 90 m2 u izgradnji, Vir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Penthaus 90 m2 u izgradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	181 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	121 m <sup>2</sup>
Preço:	325,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção: *naí*



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permitem

Llicença de construção: *naí*

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Apartman u izgradnji na Viru Penthaus E4 Vir je otok u srcu Dalmacije spojen mostom sa kopnom. Posljednjih godina jedna od najtraženijih turističkih destinacija. Obala otoka je vrlo razvedena i cijelom dužinom je krasi predivno uređene plaže. More je kristalno čisto. Od Zadra je Vir udaljen 26 km, a od malog Kraljevskog gradića Nin svega 15 km. Na tom predivnom otoku prodaje se apartman na prvom katu zgrade u kojoj su ukupno 4 apartmana. Ukupna površina ovog lijepog apartmana je 90,59, te ima i krovnu terasu od 90,59 m2. Ima 2 spavaće sobe, kupaonicu , dnevni boravak spojen sa kuhinjom, blagovaonom i dvije terase. Jedna terasa veličine 14,18 m2 na koju se izlazi iz dnevnog boravka kroz velika klizna vrata ima predivan pogled na more. Druga terasa koja gleda ispred zgrade na parkiralište je veličine 16,90 m2. U svim sobama su klime, a u kupaonici je predviđen električni radijator. U dnevnom boravku postoji dimnjak tako da postoji mogućnost za grijanje na drva. Plastična stolarija je vrhunske kvalitete, sa komarnicima i električnim podizačima roleta. Krovna terasa veličine 90,59 sa koje se pruža predivan pogled na more, otok Pag i cijeli Vir. Pripadajući parking ispred zgrade. Predviđen rok završetka radova je 6. mj. 2023. Nemojte propustiti ovu priliku. Nazovite i dogovorite pregled apartmana. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA798

## Informações adicionais para contato

Número de referência 447280

interno:

Agency ref id: DA798