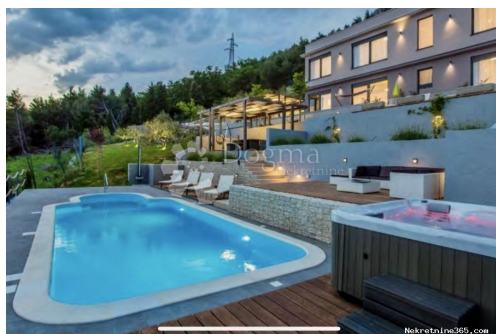


## PREDIVNA VILLA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Kaštela, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PREDIVNA VILLA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2787 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	1,500,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2018

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Kaštela
Área da cidade:	Kaštel Stari
Poštanski broj:	21213



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Ova prekrasna vila s pogledom na more nalazi se u Kaštelima. Za samo 15 minuta vožnje automobilom možete doći do centra Splita i zračne luke. Vila se nalazi na parceli od 2903m<sup>2</sup> i nalazi se na vrlo, vrlo mirnoj lokaciji. Vila je okružena poljoprivrednim zemljištem i maslinicima. Zbog položaja na padini, vila nudi spektakularan i nesmetan pogled na more, Split, Kaštela i okolne otoke iz gotovo

svakog kuta. Interijer vile raspoređen je na tri razine. U suterenu se nalazi velika soba za zabavu i velika ostava. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona i dnevni boravak koji su otvorenog tipa. Također na ovoj etaži nalazi se još jedna od ukupno 4 spavaće sobe. Iz dnevnog dijela izlazi se na prostranu terasu na kojoj se nalazi prostrana blagovaona i otvorena ljetna kuhinja. Cijeli vanjski prostor je terasast i raspoređen na različite razine. Dakle, imate puno privatnosti s gostima. Na najnižoj razini nalazi se prostrani bazen s grijanjem iz kojeg također možete uživati u prekrasnom pogledu na more. Nakon toga slijedi razina za jacuzzi i dnevni boravak sa sjenovitom pergolom. Na katu su 3 od 4 spavaće sobe. Svaki od njih ima vlastitu kupaonicu. Villa ima svoju gustirnu za vodu. Lokacija vile je izvrsna i ne smijete je propustiti posjetiti. Osim toga, vila nudi povrat i već 4 godine se uspješno reklamira na raznim turističkim portalima. **NAMJEŠTAJ:**  
-Prizemlje i 1. kat - podrum 100m<sup>2</sup> - 4 spavaće sobe, od kojih 3 imaju vlastitu kupaonicu - Bazen sa grijanjem - Jacuzzi - Pergola - Video nadzor / alarmni sustav  
Vlasništvo 1/1, tereta nema. Nemojte propustiti ovu priliku, a za sva pitanja i informacije stojimo Vam na raspolaganju. Jakov Žižić +385 98 303 090 Dora Radujko +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST413

## Informações adicionais para contato

Número de referência 447304  
interno:  
Agency ref id: ST413