

## BIHAĆ-BiH-KUĆA SA RESTORANOM /PRODAJA-ZAMJENA, Plitvička Jezera, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	BIHAĆ-BiH-KUĆA SA RESTORANOM /PRODAJA-ZAMJENA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	350 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	210,000.00 €
Anúnciado:	02.11.2024

#### Condição

Data Construção:	1970
Última renovação:	2018

#### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Ličko-senjska županija  
Cidade: Plitvička Jezera  
Área da cidade: Rastovača  
Poštanski broj: 53231

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: TOP PONUDA-Prodaja ili zamjena! Prodajemo samostojeću kuću sa restoranom u centru Bihaća-Bosna i Hercegovina. U prizemlju kuće od 120m2 nalazi se opremljen i uređen restoran koji se sastoji od kuhinje,šanka,sale,posebne pizzerije sa zidanom krušnom peći i roštiljem,tri WC-a i vanjske terase 65m2.Sve opremljeno,moguće započeti sa radom odmah! Na katu kuće nalazi se prekrasan stan od 120m2 a sastoji se od ulaznog hodnika i stepeništa, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom,dvije spavaće sobe,kupaone i velike natkrivene terase od 32m2.Podovi parket,keramika. Kuća kompletno renovirana 2018.godine.Termo fasada na kući 10cm,PVC stolarija sa roletnama. Grijanje etažno centralo na pelete,kapacitet peći za kompletnu kuću.Lijepa i uređena okućnica, parking u dvorištu.Najbolja gradska četvrt za poslovanje i život! Udaljena od Plitvičkih jezera 28 km. Vlasništvo uredno,bez tereta. Moguća zamjena za Istru-Pula i bliža okolica. Ponuda vrijedna vaše pažnje! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2479

## Informações adicionais para contato

Número de referência      452350  
interno:  
Agency ref id:            2479  
Telefone de contato:      0911509059