

PROSTRANA KUĆA SA 2 STANA I UNUTARNJIM BAZENOM, NADOMAK SVIH SADRŽAJA, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROSTRANA KUĆA SA 2 STANA I UNUTARNJIM BAZENOM, NADOMAK SVIH SADRŽAJA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	488 m ²
Área de Terreno:	1683 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	1,300,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Brojna izdanja grada Vodnjana, pripadaju različitim povijesnim razdobljima. Gotika, renesansa i barok osjete se na svakom koraku šetajući ovim mjestošcem koje je nekada bilo važno urbano središte. Zanimljivost koja se svakako ističe je crkva Sv.Blaža čiji je zvonik najviši u Istri (62m). Blaga mediteranska klima, vrhunska turistička ponuda, blizina mora, odlična mikrolokacija za miran obiteljski život ili nekretninu za najam. Prekrasna vila sa bazenom prostire se na površini od 1683m ² , sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata koji se protežu na ukupno 488,60m ² . U podrumu površine 130m ² se nalaze dvije pomoćne spavaće sobe, dva
-----------------------	---

spremišta, sobe sa tehnikom i sobe sa biljarom. Na prvom katu nalaze se dva stana sa posebnim ulazom. Dvoetažni stan sastoji se od kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, izbe, garderobe i gostinjskog toaleta, unutarne stubište vodi Vas na drugi kat gdje su se smjestile tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama sa izlazom na terasu koja ima natkriveni i nenatkriveni dio. Drugi jednoetažni stan nalazi se u prizemlju, površine je 43,50m² te se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom, sobe i kupaone. Ova lijepa prostrana kuća ima unutarnji bazen dimenzija 6x3, dvije velike zatvorene terase, prekrasnu ljetnu kuhinju koja se nalazi na lijepoj i potpuno ograđenoj okućnici. Kuća je u potpunosti klimatizirana, prodaje se potpuno namještena. Blizina svih potrebnih sadržaja čine ovu loakciju odličnim izborom za toplim obiteljskim domom ili idiličan odmor tijekom ljetnih mjeseci ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem te tako brže vratiti uložena sredstva. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.co ID KOD AGENCIJE: IS106136

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 452470
Agency ref id: IS106136