

## PRILIKA !!! Kuća sa bazenom okružena prirodom, Tinjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRILIKA !!! Kuća sa bazenom okružena prirodom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	113 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	301,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tinjan
Área da cidade:	Kringa
Poštanski broj:	52444

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Istra je za putnike namjernike oduvijek bila terra magica, a čarolija njene unutrašnjosti obavijena velom tajne. Smještena nadomak morskih prostranstava Jadrana, u srcu bajkovitog mediteranskog poluotoka, zaklonjena ponosnim istarskim planinama, središnja Istra i danas mami svojim neotkrivenim ljepotama. Njena bogata ponuda zaboravljenih okusa djetinjstva, aktivnosti gdje ih najmanje očekujete te izleta punih nesvakidašnjih iskustva, ono je što ovu destinaciju čini jedinstvenom. U netaknutoj prirodi gradića Kringe nalazi se naselje u razvoju sa nekoliko montažnih kuća, nedaleko od zabavno - gastronomskih sadržaja. Kuća je koncipirana kao open space kuhinja sa blagovaonom i dnevnim prostorom sa izlazom na terasu veličine cca 100 m2. Dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te još jedna spavaća soba i jedna kupaonica u dnevnom dijelu. Kuća će biti opremljena klima uređajima a u ponudi je i uređenje okoliša gdje je materijal za okoliš u režiji kupca. U dvorištu od 600 m2 predviđen je i bazen 8m x 4m sa natkrivenom lounge terasom te dva parkirna mjesta. U trenutnoj fazi postoji mogućnost sudjelovanja u razmještanju i konceptu nekretnine od strane kupca. Ukupna površina čestice je 648 m2 Od tri kuće predviđene za prodaju dvije su već prodane te budući zainteresirani kupci mogu na terenu vidjeti kako će njihova buduća kuća izgledati. Izdane su građevinske dozvole i gradnja je u punom tijeku. Vlasnik koji prodaje nekretninu ujedno je i izvođač radova tako da je postupak puno jednostavniji. Zato već danas nazovite; ID KOD AGENCIJE: IS1506869

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 453247

Agency ref id: IS1506869