

## DVIJE KUĆE ZA ŽIVOT ILI TURISTIČKI NAJAM, Kraljevica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	DVIJE KUĆE ZA ŽIVOT ILI TURISTIČKI NAJAM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	245 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	330 m <sup>2</sup>
Quartos:	11
Casas de Banho:	2
Preço:	308,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Última renovação: 2022.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kraljevica
Área da cidade:	Križišće
Poštanski broj:	51262



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo adaptiranu i novo uređenu kuću u malom mjestu Križišće okruženu zelenilom a svega 3 km udaljena od mora i gužve na plaži. U naravi su to dvije kuće koje čine cjelinu jedne samostojeće kuće. Svaka kuća ima svoj ulaz i čine zasebne jedinice što je pogodno za iznajmljivanje. Kuća je u turističkom najmu već 6 godina, vrlo frekventna i omiljena među gostima koji žele mir i jedinstvo s prirodom. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, lijepog uređenog dvorišta

te prostora dječjeg kutka za igru. Ukupno 4 spavaće sobe, 2 kupaonice, 3 kuhinje, 2 dnevna boravka, konobe, garaže, tavana/ spremišta. Na dijelu tavana lijepi je veliki prostor u kojem se može urediti još jedan stan. Na kući postoji i mogućnost dizanja još jedne etaže. Zadnja adaptacija je bila 2022. godine kada su postavljeni novi podovi i nova vanjska stolarija. Kuća sa puno potencijala kako za svakodnevni život tako i za turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 15166

## Informações adicionais para contato

Número de referência 453416

interno:

Agency ref id: 15166