

CRIKVENICA, DRAMALJ - Vila s bazenom, pogled na more, Crikvenica,

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260

Endereço: Kralja Tomislava 88

Mobile: +385998833324

Phone: +385 51 333 888

Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio**Comum**

Titulo:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Vila s bazenom, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	232 m ²
Área de Terreno:	170 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	830,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	

Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Dramalj
Poštanski broj: 51260

Permitem

Certificado de propriedade: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Kuća s bazenom i okućnicom s prekrasnim pogledom na more u mjestu Dramalj pored Crikvenice. Ova novogradnja 232,50 m² u suterenu ima kupaonu, ostavu, kotlovnicu, vešeraj i konobu koja se može urediti kao wellness. U prizemlju kuće se nalazi jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, toalet, open space kuhinja s dnevnim boravkom i izlazom na natkrivenu terasu ispred koje je bazen sa sunčalištem i prekrasnim pogledom na more i otok Krk. Unutarnjim stepenicama idemo na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, od čega dvije sa izlazom na terasu s prekrasnim pogledom na more. Etaže su povezane unutarnjim stubištem, kuća je opremljena kvalitetnom stolarijom sa komarnicima i električnim roletama, postavljen je parket 14 mm debljine, postavljene su instalacije za vodeno podno grijanje. Na kući je porotherm fasada. Na okućnici se uz bazen i sunčalište nalazi tuš, još jedna terasa sa predviđenim instalacijama za ljetnu kuhinju. Stan posjeduje parkirno mjesto ispred objekta. Ova kvalitetno građena nekretnina zbilja je vrijedna pažnje, predviđena za život, investiciju, uživanje, turistički najam udaljena svega 700 m pješice od mora. ID KOD AGENCIJE: 423

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 455688
Agency ref id: 423