

## Moderna vila u Samoboru, Samobor, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Marijan Lukšić  
Nome: Marijan  
Apelido: Lukšić  
Nome da empresa: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Código Postal: 10430  
Endereço: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Sobre nós: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Moderna vila u Samoboru  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Quartos: 6

Casas de Banho: 3  
Preço: 1,000,000.00 €  
Anúnciado: 10.06.2024

## Condição

Condição: Renovated  
Data Construção: 2011

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zagrebačka županija  
Cidade: Samobor  
Trimestre: Giznik  
Poštanski broj: 10430  
Adresa: Klaićeva ulica

## Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*  
Certificado de inspeção: *naí*



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Gás, Eletricidade

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás

## Descrição

Informação Adicional: U rezidencijalnom dijelu Samobora, na padini Giznika, na zemljištu površine 1028 m2 kvalitetno je arhitektonski osmišljena te od biranih materijala sagrađena moderna obiteljska kuća - vila. Odlikuje se jednostavnim oblicima, kvalitetnom i funkcionalnom organizacijom prostora. Velike staklene površine omogućuju kontakt interijera i vanjskog prostora te uživanje u prekrasnom pogledu na Samobor, Sv.Nedelju, okolne brežuljke i Zagreb u daljini. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata. Podrum se sastoji od: garaže za dva auta, ostave, hodnika sa stubištem, kotlovnice, gospodarske sobe (praona rublja), WC-a, hoby sobe, saune i tuš kabine. U prizemlju je kuhinja s blagovaonicom, soba za dnevni boravak, radna soba, spavaća soba, kupanica i hodnik sa stubištem. Iz dnevnog boravka i blagovaonice je izlaz na prostranu terasu s prekrasnim pogledom. Na katu su dvije velike spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik i terasa. Svaka soba ima

izlaz na terasu. Okućnica je ograđena i hortikulturalno uređena.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 455694

interno:

Agency ref id: 1571