

## Prodaja stana Gračani,207,80m2, 5S, 1.kat, Podsljeme, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaja stana Gračani,207,80m2, 5S, 1.kat
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	207 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	395,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2003
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo modaran konforan kompletno renoviran dvoetažni stan ukupne površine 207,80 m<sup>2</sup>. Nalazi se u Podsljemenskoj zoni na idealnoj lokaciji za ugodan život u mirnom i zelenom okruženju sa pogledom na grad. Na donjoj etaži (1.kat) nalazi se prostrani dnevni boravak i blagovaonica povezani sa velikom opremljenom kuhinjom i izlazom na terasu s koje se pruža predivan pogled na grad i katedralu, i jedna spavaća soba. Na gornjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe i velika kupaonica te predivan zimski vrt sa spektakularnim pogledom. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, spremište i vrt. Ukupni stambeni prostor 162,82 m<sup>2</sup>, vrt 210,50 m<sup>2</sup>, spremište, dva parkirna mjesta (sa koeficijentima obračun je 44,98 m<sup>2</sup>), sveukupno stan 207,80 m<sup>2</sup> Blizina svih sadržaja i shopping centra Meridijan 16. PRILIKA !! Za sve ostale informacije kao i za dogovor termina za razgledanje stojim Vam na usluzi. Darko Svedrec Agent s licencom GSM:0911119250 ID KOD AGENCIJE: ZG68450

## Informações adicionais para contato

Número de referência 455822

interno:

Agency ref id: ZG68450