

## Dvojna kamena kuća za adaptaciju, okolica Svetvinčenta, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Apelido: Realestate  
Nome da empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Dvojna kamena kuća za adaptaciju, okolica Svetvinčenta  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: geminada  
Área M2: 180 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 120 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Preço: 105,000.00 €  
Anunciado: 31.07.2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permitem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira, Festival plesa, neverbalnog kazališta. U malom mjestu u blizini Svetvinčenta prodaje se dvojna kamena kuća ukupne površine od 180 m<sup>2</sup>. Proteže se kroz dvije etaže, te se voda i struja nalaze na nekretnini. Postoji mogućnost gradnje bazena na ograđenoj okućnici od 120 m<sup>2</sup>. Zbog svoje mirne lokacije u malom mjestu koje se sastoji od desetak kuća, uz kompletnu adaptaciju, nekretnina se može pretvoriti u kuću za odmor s bazenom.  
ID KOD AGENCIJE: 966

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 455903  
Agency ref id: 966