

OTOK KRK - VRBNIK - VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Vrbnik, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: https://dogma-nekretnine.com
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK - VRBNIK - VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	199 m ²
Área de Terreno:	1267 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vrbnik
Área da cidade:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no
estacionamento: 4
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK - OKOLICA VRBNIKA Novoizgrađena vila s bazenom i otvorenim pogledom na more. Vila brutto površine 223,95 m2, smjestila na parceli veličine 1.267 m2. Razvedena je na prizemlje i kat: -Prizemlje: prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, toalet, ostava, kotlovnica, natkrivena terasa s pogledom na more, preljevni grijani bazen veličine 9x4m, popločano sunčalište i roštilj zona s vrtnim kaminom. -Kat: tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i natkrivena terasa sa pogledom na more. -Potkrovlje: uređeni tavanski prostor površine 35 m2. 4 parkirna mjesta osigurana su u drvenoj garaži i natkrivenom prostoru (2+2) Vila je građena i opremljena vrhunskim materijalima i opremom, te se kao takva i prodaje. - Kuhinja Nolte, Bosch aparati - Podno grijanje - dizalica topline LG - Klimatizirano (pet klima uređaja) - Talijanska keramika i sanitarije - PVC stolarija sa roletama na el. upravljanje + komarnici (u dnevnom boravku plise komarnik) - Demit fasada , 10 cm stiropor izolacije + silikatni završni sloj Uredna vlasnička dokumentacija, te ishodovana uporabna dozvola. Energetska učinkovitost klasa "A" Lijepa i mirna lokacija, na rubu građevinske zone, 2000 metara od mora, blizina svih sadržaja: - 30 minuta do zračna luka Rijeka - 20 minuta do Malinske - 20 minuta do Krka Vila se nalazi u turističkom najmu i ostvaruje odličnu zaradu. Odlična investicijska prilika!! ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15201

Informações adicionais para contato

Número de referência 456459
interno:
Agency ref id: 15201