

## Russanova-veliki stan s dvorištem, Maksimir, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Russanova-veliki stan s dvorištem
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	165 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	530,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se peterosoban stan uređen kao jedan četverosoban stan i posebno
-----------------------	--

pregađena odvojena garsonijera sa zasebnim ulazom i zasebnim vodomjerom. Stan ima dva zasebna izlaza na jednu veliku terasu stana i vrta te je okrenut na dvoršnu stranu zgrade. Stan ima dva parkirna mjesta, te dodatnu zatvorenu garažu. Sveukupno 3 parkirna mjesta. Stan je ukupne površine od 165 m2, ima veliku kuhinju sa blagovaonicom, dnevni boravak te četiri spavaće sobe. U garsonjeri zasaebnu kuhinju, toalet i spavaću sobu. Zgrada je renovirana, ima termo fasadu (en. raz. B), kondenzacijski bojler, novu stolariju (PVC, protuprovalna vrata). Ulica je Rusanova (širi centar, nedaleko Bužanove), mirna jednosmjerna ulica, preko puta vrtić, škola u blizini, tramvajska stanica 2 minute od stana, 5 min hoda do Kvatrića. Idealna lokacija za obitelj s djecom. U stanu su kompletno izmjenjene i stavljenje nove instalacije. Za moderniji izgled interijera je potrebna renovacija, a dva stana se mogu prenamijeniti u jedan. ID KOD AGENCIJE: ZG68494

## Informações adicionais para contato

Número de referência      456612  
interno:  
Agency ref id:              ZG68494