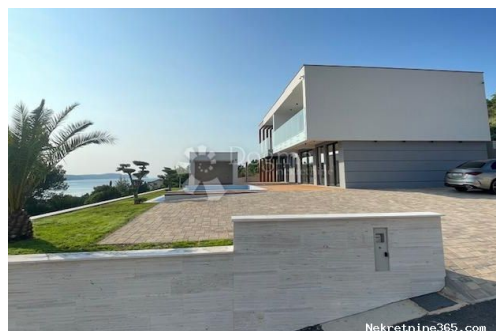


Kuća s bazenom - Stara Novalja, Novalja, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća s bazenom - Stara Novalja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m ²
Área de Terreno:	710 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	790,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Novalja
Área da cidade:	Stara Novalja
Poštanski broj:	53291

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	6
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Ova vila se nalazi na izuzetnoj lokaciji, samo 350 metara udaljena od mora, s prekrasnim pogledom na more s terase. Ono što je posebno atraktivno jest bazen, koji će vam omogućiti uživanje u osunčanoj terasi i prekrasnom pogledu. Vila je luksuzno opremljena i potpuno nova. Sastoji se od dvije etaže. Ima 4 spavaće sobe, prostrani dnevni boravak i sve što je potrebno za udoban boravak. Mirna lokacija omogućuje vam opuštajući i privatni odmor, a istovremeno ste blizu poznatih plaža na Pagu s čistim i kristalno čistim morem. Grijanje/hlađenje u vili je riješeno putem split-sistema uređaja. Vanjska jedinica je pozicionirana na krovu objekta, dok su unutarnje jedinice smještene u svim prostorijama. Kupaonice imaju električno podno grijanje. Vila je također opremljena termo fasadom (10cm), hidro i toplinskom izolacijom SIKA, aluminijskom stolarijom i termo premazom na staklima. Površina vile iznosi 280 m2 netto, a zemljište na kojem je izgrađena veličine je 710m2. Prodaje se nenamještena, ali postoji mogućnost dogovora da se vila opremi namještajem uz usluge dizajnera. Slobodno nam se obratite kako biste dobili više informacija o cijeni, detaljima uređenja i postupku kupnje ove prekrasne vile. Rina Novaković +385 948 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 This villa is located in a prime location, just 350 meters from the sea, allowing for easy access to the beautiful beaches in the area. The villa offers a sunny and spacious terrace with a view, where you can relax and enjoy the surroundings. The villa is designed to provide modern comfort and is equipped with contemporary amenities. It has a total area of 280 square meters and is built on a plot of 710 square meters, providing ample space for living and outdoor activities. The split-system devices are used for heating and cooling throughout the villa, ensuring a comfortable indoor environment. The bathrooms feature electric underfloor heating, adding a touch of luxury. In terms of construction, the villa is equipped with a thermal facade (10 cm) and SIKA hydro and thermal insulation, which contribute to energy efficiency and comfort. The aluminum carpentry and thermal coating on the windows enhance the overall insulation and aesthetic appeal of the property. Rina Novaković +385 948 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: PAG99

Informações adicionais para contato

Número de referência 457011

interno:

Agency ref id: PAG99