

ROVINJ – okolica, poslovno-stambeni kompleks, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ROVINJ – okolica, poslovno-stambeni kompleks
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	836 m ²
Área de Terreno:	1754 m ²
Quartos:	11
Casas de Banho:	5
Preço:	540,000.00 €
Anunciado:	15.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: Na svega desetak kilometara od prekrasnog Rovinja, najvećeg bisera Hrvatskog turizma nalazi se ovaj poslovno-stambeni kompleks koji se sastoji od četiri objekta na parceli ukupne površine 1756 m². Veća zgrada je poslovno-stambene namjene ukupne brutto površine 534m² a sastoji se od roh-bau poslovnog prostora u prizemlju predviđenog za restoran i velikog skladišta u podrumu zgrade gdje se također nalazi i manji studio. Na katu su tri stana od kojih je jedan dovršen a ostali su roh-bau. Druga manja zgrada je stambene namjene, a sastoji od stana s velikim dnevnim boravkom i jednom spavaćom sobom te konobom i natkrivenom terasom u prizemlju i ugodnog stana s dvije spavaće sobe u potkrovlju. Uz taj se objekt

nalazi i jedna popločana terasa s natkrivenim roštiljem i veliki kameni stol na zelenoj površini pod vinovom lozom. Na parceli se još nalaze dva manja objekta od kojih je jedan koncipiran kao trgovina – kiosk te drugi kao garaža gdje je također uređen još jedan studio. Kompleks ima vlastiti parking i dvije garaže s ukupno pet garažnih mjesta. Ovaj poslovno stambeni kompleks predstavlja odličnu priliku za stanovanje u kombinaciji s pokretanjem poslovanja turističko-ugostiteljske namjene ili isključivo za poslovnu namjenu gdje bi se uz restoran i trgovinu, moglo vrlo jednostavno urediti 7 stambenih jedinica što u blizini turističke meke Rovinja predstavlja pravu priliku. Cijeli kopleks ima urednu građevinsku i vlasničku dokumentaciju. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 ID KOD AGENCIJE: IS1507003

Informações adicionais para contato

Número de referência 457182
interno:
Agency ref id: IS1507003