

Zgodan stan u Fažani 200 m od mora, Fažana, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Zgodan stan u Fažani 200 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	55 m ²
Andar:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	259,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	2012
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. Upravo u Fažani u blizini prekrasnih plaža i Brijunskog arhipelaga, a na mirnoj lokaciji, smjestio se ovaj predivan stan ukupne površine 55,71 m². Stan se nalazi u prizemlju, te se sastoji od ulaznog pred prostora, kupatila, dvije predivne spavaće sobe, hodnika, kuhinje, prostora za ručanje, dnevnog boravka i terase. Stan, kao što je vidljivo na slikama, smješten je u novijoj kući od sveukupno osam stanova sagrađenoj 2014. godine, te je pomno održavana od tada. Grijanje u stanu je sa novim klima uređajem ali postoji mogućnost i grijanja na drva. Prozori su u PVC izvedbi sa roletama, pločice su u hodniku, kuhinji, dnevnom boravku i kupaoni a u sobama je laminat. Stan se prodaje namješten a uz navedenu nekretninu budući kupac dobiva i parkirno mjesto u sklopu okućnice. Zgrada posjeduje B energetska certifikat što budućem vlasniku jamči dugogodišnje ekonomično korištenje istog. Uz stan dolazi i skladišni prostor u podrumu. Ovaj stan predstavlja veoma atraktivnu nekretninu, te zbog svoje specifičnosti, površine i lokacije pružaju budućem kupcu veliku mogućnost uživanja u istima u smislu obiteljskog života zbog blizine centra Fažane i grada Pule te svih popratnih sadržaja za život kao i predivnih plaža, te sukladno želji istog nudi mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te bržem povratu uloženi sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1506992

Informações adicionais para contato

Número de referência 457205

interno:

Agency ref id: IS1506992