

DRAMALJ - STAN U PRIZEMLJU SA POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	DRAMALJ - STAN U PRIZEMLJU SA POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	74 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	8 m ²
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Data Construção:	2015
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: U prodaji imamo stan/apartman koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade udaljene od mora svega 150m. Stan ima zaseban ulaz preko lijepe prostrane terase na kojoj se smjestio kamenom zidani roštilj, a stambeni dio se sastoji od dnevnoga dijela kojega čine dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, potom od spremišta, kupaone, wc-a te dvije spavaće sobe. Kako se radi o provjerenome vlasniku i graditelju, materijali koji su korišteni u gradnji su visoke kvalitete što podrazumijeva PVC stolariju, prvoklasne pločice, klimu itd, a i namještaj prati istu notu. Tim rečenim, ova nekretnina se prodaje kompletno namještena, te je spremna za trenutno korištenje, a zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira i brzi prijenos vlasništva! Pripadak stanu je i parkirno mjesto udaljeno od zgrade 20m. Izvanredna, mirna lokacija, blizina mora, kvalitetna gradnja te mogućnost trenutnog useljenja čine ovu nekretninu odličnom prilikom!
PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: 1584

Informações adicionais para contato

Número de referência 460340

interno:

Agency ref id: 1584