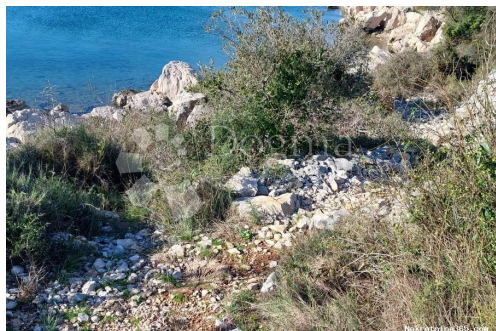


## Zemljište sa maslinikom do mora, Pirovac, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zemljište sa maslinikom do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2895 m <sup>2</sup>
Preço:	454,550.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Šibensko-kninska županija
Cidade:	Pirovac
Área da cidade:	Pirovac
Poštanski broj:	22213



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Pirovac je sa svojim prekrasnim plažama oduvijek bio mjesto za odmor privilegiranih, mjesto za ugodno življenje. Uz Primošten, Vodice i Murter, Pirovac je najznačajnije turističko središte Šibenske rivijere. Turizam je osnovna gospodarska djelatnost. Smještaj je organiziran u apartmanima i sobama privatnih iznajmljivača. Osim bavljenja turizmom, oko 1500 stanovnika Pirovca ostalo je vjerno tradicionalnom, zdravom načinu života oslonjenom na ribarstvo i poljoprivredu (višnja, maraška, maslina, vinova loza, smokva). Naselje je zadržalo sve tipične značajke mediteranskog arhitektonskog izričaja. U tom turističkom središtu prodajemo prekrasno zemljište koje se "ljubi" sa morem. Nalazi se u R-2 zoni što znači da je sportsko-rekreacijska zona i to konkretno zona rekreacije, koja se oprema i uređuje potrebnim pratećim sadržajima. Pratećim sadržajima u zonama rekreacije podrazumijeva se smještaj javnog sanitarnog čvora, uređenje šetnice, staza, odmorišta, te obale u svrhu korištenja plaže. Prateće građevine su visine</p>
-----------------------	---

prizemlje s dvovodnim krovom i sa sljemenom paralelnim sa slojnicama terena, najveće visine 4,5 m2. U zonama rekreacije se omogućava uređenje otvorenih igrališta, staza, trim staza, odmorišta te zelenih površina uz potrebu prirodnog materijala i bez narušavanje vrijednosti krajobraza. Sastoji se od dvije čestice od kojih je jedna put od 433 m2 a druga pašnjak od 2462 m2. Obje čestice se spuštaju od magistrale do mora. Udaljene su 3 km od centra Pirovca. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 099 547 2989 ID KOD AGENCIJE: DA992

## Informações adicionais para contato

Número de referência      460734  
interno:  
Agency ref id:              DA992