

Prekrasna vila u središnjoj Istri, Pazin - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prekrasna vila u središnjoj Istri
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m ²
Área de Terreno:	3200 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	1,400,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Bertoši
Poštanski broj:	52000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Ova prekrasna vila se nalazi u Središnjoj Istri, u unutrašnjosti veličanstvenog

poluotoka Istra. Pazinska jama i Pazinski kaštel, koji su inspirirali francuskog pisca Julesa Vernea za roman "Mathis Sandorf", nalaze se blizu vile. Središnja Istra je poznata po krajoliku koji se sastoji od malih, slikovitih, srednjovjekovnih gradova koji neodoljivo podsjećaju na Toskanu i Provansu. Tijekom svog boravaka u Istri posjetite episkopalan kompleks Eufrazijeve baziliku (pod zaštitom UNESCO-a) u povijesnom centru Poreča i dobro sačuvan Rimski amfiteatar u Puli, ili, jednostavno uživajte na najbližoj plaži. Kuća je izgrađena 2016. godine na rubu mirnog mjesta. Smještena je na prostranoj okućnici s pitoreskom hrastovom šumicom gdje se može pronaći osvježeno i za najvećih vrućina. Na prvi je pogled vidljiv sav trud i pažnja uloženi pri izgradnji ovog impresivnog imanja. Vila ima na raspolaganju infinity bazen, natkrivena ljetna kuhinja sa sjedećom garniturom i kaminom, parkiralište u prirodnoj hladovini za više vozila te dječje igralište. Kao zasebna građevina na imanju se nalazi taverna od svega 25 m² s potpuno opremljenom kuhinjom, kaminom i kupatilom, idealna za druženja. Vila ukupne površine 350 m² sastoji se od prizemlja u kojem nalazimo dnevni boravak, blagovaonicu, potpuno opremljenu kuhinju, zasebni wc, jednu dvokrevetnu sobu s vlastitom kupaonicom i izlazom na balkon, jednu spavaću sobu s dva odvojena kreveta i vlastitom kupaonicom, još jednu spavaću sobu s dva odvojena kreveta, te jednu kupaonicu koja se nalazi u hodniku spavaćeg djela u prizemlju. Na prvom katu kuće nalazimo jednu dvokrevetnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, te dvije dvokrevetne spavaće sobe koje koriste zajedničko prostrano kupatilo s kadmom. Na katu kuće spavaće sobe koriste zajednički klima uređaj koji se nalazi u hodniku. Sve sobe raspolažu s vlastitom televizijom. U suterenu kuće se nalazi igraonica sa stolom za biljar, pikado i stolni nogomet, zasebni wc, te vešeraj s perilicom i sušilicom rublja. Kuća raspolaže s otvorom za dostavu veša s kata u vešeraj. Kroz cijelu vilu provedene su instalacije za centralno grijanje te je budućem kupcu ostavljeno na izbor na koji način će se vila grijati. Zbog svoje odlične lokacije ova vila je izvrsna prilika za sve one koji traže mirnu oazu daleko od gradskih gužvi, a ujedno je pogodna za nastavak bavljenja turističkim iznajmljivanjem. Za sve informacije i razgled nekretnine nazovite: David Roce: +385 99 759 1558 Licencirani agent david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507147

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 460964
Agency ref id: IS1507147