

Moderna kuća s bazenom, okolica Labina, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Moderna kuća s bazenom, okolica Labina
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 175 m²
Área de Terreno: 1290 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 750,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 2017

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220

Permitem

Licença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. - U mirnom naselju na samo par kilometara od centra Labina, nalazi se ova moderna kuća od 175 m2, smještena na prostranoj okućnici od 1290 m2. Nekretnine se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, gostinjski toalet te tri prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom od kojih jedna ima i walk-in ormar. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu sa stolom za objed s kojeg se proteže pogled na predivni grijani bazen sa slanom vodom od 32 m2 i pripadajućim sunčalištem. Na ograđenoj i uređenoj okućnici se također nalazi i roštilj, pomoćni objekt od 39 m2 opremljen ljetnom kuhinjom s dodatnim gostinjskim toaletom i spremištem, kutak za odmaranje s natkrivenom tendom te igralište za djecu. Temperatura se regulira po principu dizalice topline pomoću podnog grijanja i hlađenja te klima uređaja u dnevnom boravku. Za vanjsku stolariju koristila se PVC stolarija s troslojnim

staklom, komarnicima te električne roletne. Nekrentina je u potpunosti namještena te se kao takva i prodaje. Za potrebe odvodnih voda izgrađena je eko septička jama. Također, ima mogućnost držanja više parkirnih mjesta. ID KOD AGENCIJE: 1044

Informações adicionais para contato

Número de referência 461254
interno:
Agency ref id: 1044