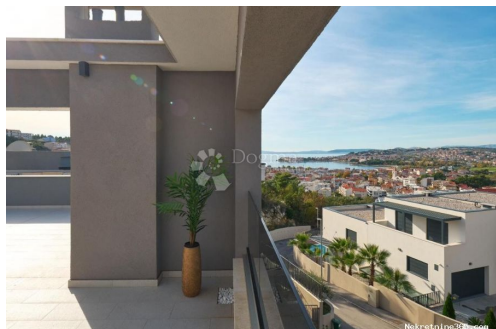


## PODSTRANA (SPLIT) - MAGIC VILLA, Podstrana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PODSTRANA (SPLIT) - MAGIC VILLA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	510 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	150 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	8
Preço:	1,562,500.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Podstrana
Área da cidade:	Stožanac
Poštanski broj:	21312

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: Ova čarobna villa se smjestila na odličnoj lokaciji, s prekrasnim pogledom na more. Udaljenost do mora i najbliže plaže je cca 1000m, dok je grad Split na 10ak minuta vožnje automobilom. Villa se proteže na čak 4 etaže i uređena je modernim stilom, a u gradnji su korišteni najkvalitetniji dostupni materijali. U čak 510m<sup>2</sup> stambenog prostora smjestilo se 5 spavaćih soba, 8 kupaonica, open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih je moguć izlaz na prostranu terasu i privatni bazen. Kraj bazena se nalazi vanjski tuš, ležaljke, vanjski namještaj i vanjski kamin za roštiljanje. Sve prostorije su klimatizirane, a u villi se čak nalazi i lift koji povezuje sve etaže. Parkiranje je moguće u garaži ili na parkirnom mjestu kraj objekta. Sve prostorije su klimatizirane, a u villi se čak nalazi i lift koji povezuje sve etaže. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: ST547

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 461339  
Agency ref id: ST547