

## Kuća - Poreč(okolica) Dvojna kuća sa dva namještena stana, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća - Poreč(okolica) Dvojna kuća sa dva namještena stana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	285,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Última renovação:	2013
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Nova Vas
Poštanski broj:	52440



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: U malome mjestu udaljenom 7 km od Poreča, sa svim potrebnim sadržajem kao što su škola, pošta, crkva, trgovina, restoran, linija gradskog autobusa, prodaje se dvojna kuća sa dva odvojena stana i dva parkirna mjesta. Dodatna parkirna mjesta se nalaze preko puta kuće. Prizemlje kuće se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, velikim dnevnim boravkom u kojem se nalazi peć na pelete, velika kupaonica + odvojeni wc i malo spremište. Unutarnjim stepenicama se dolazi na prvi kat, na kojemu se nalaze dvije velike sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu. U većom spavaćoj sobi je moguće napraviti dodatnu kupaonicu. Grijanje i hlađenje na katu je putem klima uređaja. U stan na drugom katu se dolazi vanjskim stepenicama, a sastoji se od ulazne trijema, kuhinje, blagovaone sa dnevnim boravkom, jedne veće i jedne manje spavaće sobe i kupaonice. Stan na drugom katu se grije i hladi putem klima uređaja. Kanalizacija se nalazi ispred kuće, te je već plaćen i priključak na istu. Kuća može poslužiti za stanovanje tokom cijele godine ili kao investicija, jer se može iznajmljivati turistima, ali i na duži vremenski period. Prodaje se namještena, kao na slikama. ID KOD AGENCIJE: IS1507213

## Informações adicionais para contato

Número de referência 462364

interno:

Agency ref id: IS1507213