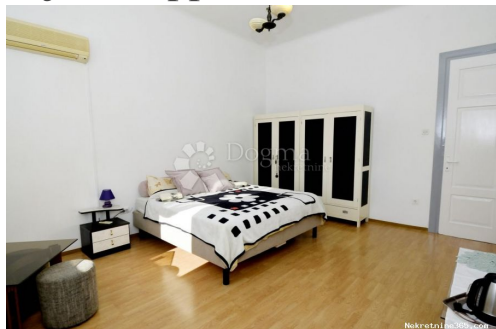


## RIJEKA, CENTAR - Stan površine 152 s velikom terasom za investiciju, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | RIJEKA, CENTAR - Stan površine 152 s velikom terasom za investiciju |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Área M2:         | 152 m <sup>2</sup>  |
| Andar:           | 2   |
| Número de Pisos: | 4   |
| Quartos:         | 6   |
| Casas de Banho:  | 2   |
| Terraço:         | 30 m <sup>2</sup>   |
| Preço:           | 470,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 15.04.2024  |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 1950 |
| Última renovação: | 2022 |



### Localização

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| País:                        | Croatia                     |
| Estado / Região / Província: | Primorsko-goranska županija |
| Cidade:                      | Rijeka                      |
| Área da cidade:              | Centar                      |
| Poštanski broj:              | 51000                       |

### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção:     | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

### Descrição

Informação Adicional: RIJEKA, CENTAR - Stan površine 152 s velikom terasom za investiciju U prodaju Vam nudimo prostrani gospodski stan na samo pedesetak metara do strogog centra grada. Stan se sastoji od 7 soba, kuhinje s blagovaonicom, velike terase površine 33 m2, ostave, 2 kupaonice i zasebnog wc-a. Stan je renovirann i uređivan pa su tako promjenjene instalacije struje i vode, postavljena nova PVC stolarija, postavljeni laminati i pločice te uređena terasa. Svaka soba ima otvor za dimnjak, u stanu se nalaze i klime a u zgradi je i gradski plin koji se može provesti po potrebi budućeg vlasnika. Dio soba i terasa orijentirani su južno, dok su kuhinja i par soba okrenuti sjeverno. Stan je smješten u urednoj zgradi s videonadzorom, a na sjevernom djelu zgrade napravljena je i nova fasada. Odlična nekretnina za investiciju! Odmah useljivo. Prilika za turistički najam, mogućnost prenamjene u više stambenih jedinica ali i mogućnost hostela. ID KOD AGENCIJE: ID10674

### Informações adicionais para contato

Número de referência 462380

interno:

Agency ref id: ID10674