

Zagreb poslovno stambena zgrada prilika HITNO, Gornja Dubrava, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Zagreb poslovno stambena zgrada prilika HITNO
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	armazém - oficina
Área M2:	1688 m ²
Número de Pisos:	3
Andar:	3
Quartos:	15
Casas de Banho:	10
Preço:	3,500,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	2003
Última renovação:	2014

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10360

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Vrlo povoljno u Zagrebu 10 km od TRGA (20 minuta) prodaje se višenamjenski poslovni prostor po povoljnoj cijeni 1m2= 1900 eura, može za : hotel, školu,vrtić , kliniku,hospicij , trgovinu, uredski prostor, fitness centar, trgovački centar, servisni centar, kongresni centar, proizvodnju i usluge sa uredima po GUPU K1, prodaje se po etažama ili diletacijama , A i B. Zgrada ima svoje vlastito dvorište i sve je parking ,ograđeno sa videonadzorom! Mogućnost ulaza šleprima ,4 kapije ulazno izlazne. Zgrada je tlocrtne površine 880 m2 na kat izgrađenoj na parceli od od 2600 m2. Zgrada ima vlastito dvorište,ograđeno , pristup u dvorište je omogućen sa dvije strane za velike kamione ulaz sa ul. Dubrava i ulaz sa Nove Branimirove sa 4 kolna ulaza. Zgrada se sastoji od diletacija A i B na kat. Diletacija A je uredski dio tlocrtne površine 3 x 192m2, u prizemlju i na katu se nalazi 5 ureda i 4 wc-a, te kotlovnica i kuhinja, u potkrovlju se nalazi poslovni prostor površine 190m2. sve ukupne površine neto 711 m2 Diletacija B je višenamjenski prostor tlocrtne površine 888 sastoji se od prizemlja P = 360 i kat 541 m2. Mogućnost prodaje je u diletacijama i etažama, te je u tome slučaju cijena po dogovoru. Neto sveukupna površina objekta iznosi 1700m2, dvorište je površine 1700m2 iskoristive površine. Zgrada je udaljena od okretišta tramvaja Terminala DUBEC 200 m. Zgrada je u privatnom vlasništvu 1/1. Sve informacije na mobitel agent: Damir Šarić 098876400 ID KOD AGENCIJE: ZG68633

Informações adicionais para contato

Número de referência 462736

interno:

Agency ref id: ZG68633