

## Najbolja vila u Dalmaciji - Ljepotica blizu mora, Seget, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Najbolja vila u Dalmaciji - Ljepotica blizu mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	567 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	825 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	6
Casas de Banho:	6
Preço:	1,390,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Seget
Área da cidade:	Seget Donji
Poštanski broj:	21220

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: Ovo je vila iz snova. Nemoguće je uopće opisati svu njenu ljepotu. Ponajprije ljepotu arhitekture koju su vlasnik i projektant uklopili u krajolik. Vila se privija uz stijenu čineći je najljepšim objektom na tom dijelu rivijere. Ima ukupno pet etaža koje se prožimaju smislom za užitak, ugodan i lijep boravak i kao objekt koji može turistički biti za najvišu kategoriju. U najdonjoj etaži uz parking imate prostranu garažu od 44 m<sup>2</sup>, te jednu prostriju. U drugoj etaži je luksuzna soba s kupaonicom, te prostorom za teretanu. Treća etaža je sa dvije sobe s kupaonicama i pomoćni prostor za funkcioniranje objekta. Tada smo u četvrtoj etaži koja je sa sjeverne strane povezana sa predivno uređenim vrtom, a na jugu je infinity bazen koji sa svojim preljevom stapa liniju mora i bazena. Na o ovoj etaži je prostrani svjetao prostor dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, ostavom, dva toaleta i kupaonicom. Na katu su tri sobe sa svojim kupaonicama. Objektu najveći šarm daju lođe sa svojim nadsvodima koji su ljeti ugodno osjenjeni, a zimi kad su sunčane zrake niže imate puno Sunca i topline. Visoki standardi gradnje, najbolji materijali i sve to u najboljoj izvedbi. Pratili smo objekt u gradnji što možete vidjeti. Zamislite se na jednoj od ovih terasa, uz miris bilja i cvrčanje cvrčaka . Za razgled nazovite 091 125 0770 ili na mail: [gordana.ilic@dogma-nekretnine.com](mailto:gordana.ilic@dogma-nekretnine.com)  
Veselimo se zajedničkoj suradnji! ID KOD AGENCIJE: ST560

## Informações adicionais para contato

Número de referência 463313  
interno:  
Agency ref id: ST560