

## Predivna Villa, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivna Villa
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	790 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	675,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2014
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Jadreški
Poštanski broj:	52204



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ, JADREŠKI - Velika vila za odmor, 5 km od mora! Na prodaju nudimo

prostranu vilu za odmor u Jadreškima, udaljenu svega 5 km od najbližih plaža i 6 km od centra Pule. Ova nekretnina, izgrađena 2014. godine, može se koristiti kao kuća za odmor ili kao tri odvojene stambene jedinice, svaka s vlastitim ulazom i brojilima. Ova predivna kuća za odmor ima 6 spavaćih soba, 3 dnevna boravka i 3 potpuno opremljene kuhinje, zajedno s 4 kupaonice i 2 terase. Vila se prostire kroz suteran, prizemlje i prvo kat, s ukupnom bruto površinom od 450 m<sup>2</sup>, s prosječno otprilike 130 m<sup>2</sup> po etaži. Smještena na ograđenom i lijepo uređenom zemljištu površine 971 m<sup>2</sup>, nekretnina ima primamljiv bazen s prostorom za sunčanje, natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, kaminom, velikim stolom za blagovanje, opremom za roštilj na plin, spremištem za bicikle i parkingom za do 4 automobila. Osim toga, kuća uključuje prostoriju s dodatnim sadržajem za zabavu, poput biljara. Ova nekretnina je jedinstvena zbog svojih kapaciteta, prima grupe od čak 20 osoba. Fleksibilan raspored pruža različite mogućnosti budućim vlasnicima. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte na +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID kod agencije: IS1507350 ID KOD AGENCIJE: IS1507310

## Informações adicionais para contato

Número de referência 463671

interno:

Agency ref id: IS1507310