

Vila s bazenom i prekrasnom okućnicom, okolica Ližnjana, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vila s bazenom i prekrasnom okućnicom, okolica Ližnjana
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 450 m²
Área de Terreno: 790 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 9
Casas de Banho: 4
Preço: 675,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 2014

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Ližnjan
Área da cidade: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Ližnjan se smjestio na krajnjem jugoistoku Istre, na brežuljku koji gleda na Kvarnerski zaljev, sve do otoka Cresa i Lošinja. Ovaj skroviti kutak čistog mora i razvedene obale što u njega uranja stijenjem i šljunkom, svakom će namjerniku otkriti ljepotu ovog 28 kilometara dugog neizgrađenog priobalja. Osobito obilježje fauni daje ptica žuta pčelarica, endemska i zaštićena vrsta koja ovdje obitava ljeti. U Ližnjanu možete uživati u jahačkim i ronilačkim sportovima, lovu ili jednostavno u nekoj od brojnih kuća za odmor. U okolici Ližnjana prodaje se ova velika vila s bazenom i uređenom okućnicom ukupne bruto stambene površine od 450 m². Nekretnina je podijeljena na 3 stambene jedinice sa zasebnim ulazima i brojilima, te se sastoji od podruma, prizemlja i 1. kata. Svaka stambena jedinica se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe i kupaonice. Za održavanje ugodne temperature postavljeni su klima uređaji u dnevnom boravku i spavaćim sobama. Unutar prekrasno uređene okućnice nalazi se obilje sadržaja za zabavu i odmor kao što su: bazen sa sunčalištem, natkrivena ljetna kuhinja s kaminom i roštiljem, vanjski tuš, stol za stolni tenis i stol za blagovanje. Nekretnina ima i parking za 4 automobila. Novi vlasnik može preuzeti dobro uhodani posao najma s objektom za 20 osoba, ili kao objekt sa 3 zasebne stambene jedinice. ID KOD

AGENCIJE: 1074

Informações adicionais para contato

Número de referência 463781

interno:

Agency ref id: 1074