

## Kuća sa 6 apartman STARIGRAD PAKLENICA, Starigrad, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća sa 6 apartman STARIGRAD PAKLENICA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	385 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	50 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	17
Casas de Banho:	6
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1985
Última renovação:	2012

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Starigrad
Área da cidade:	Starigrad
Poštanski broj:	23244

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	6
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: NOVO U PONUDI: Kuća sa 6 apartmana, Starigrad, Paklenica Prodajemo odličnu kuću, na vrlo traženoj lokaciji u Starigradu. Kuća je podijeljena na 6 jedinica (apartmana), te se koristi u turističke svrhe. Nalazi se na idealnoj lokaciji, na samo 250 metara od plaže (2/3 minute hoda). -Prizemlje: veliki stan od 169 m2 koji ima tri spavaće sobe, kuhinju, dnevni boravak, ostavu i kupaonu. -Jedan od stanova na katu je studio, te sadrži kuhinju, kupaonu i spavaći dio. -Drugi stan ima dvije spavaće sobe, kuhinju, kupaonu i kuhinju. -Treća jedinica sadrži također dvije spavaće sobe , kuhinju i kupaonu. -Druge dvije jedinice imaju po jednu spavaću sobu, odvojenu kuhinju s blagovaonom, te kupaonicu. U dvorištu je ostavljen predivan prostor na kojem se može napraviti bazen ili se dodatno proširiti kako bi se dobilo više parkirnih mjesta. Na kući je prije nekoliko godina nadograđivan kat, mijenjana fasada, stavljen je novi krov. Prodaje se namještena, kupcu ostaje sav namještaj kao i uhodan turistički posao. Kuća je idealna prilika za investiciju s obzirom na to da se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini Zadra, nadomak svih sadržaja. Iako je u blizini plaže i na traženoj lokaciji, objekat ljeti nudi privatnost, te mir i tišinu. ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1113

## Informações adicionais para contato

Número de referência 463847  
interno:  
Agency ref id: DA1113