

## Stan U Bužanovoj, Maksimir, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan U Bužanovoj
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	123 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	16 m <sup>2</sup>
Terraço:	14 m <sup>2</sup>
Preço:	375,000.00 €
Anunciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2007
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	B

### Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji stana bruto površine 123,35 m2, koji se nalazi u zgradi izgrađene 2007 godine, u blizini Zvonimirove ulice, u tihoj i mirnoj ulici, u neposrednoj blizini javnog prijevoza i svih bitnih za život sadržaja. Zgrada je armirano betonske konstrukcije, ima lift i nije stradala u potresu, odlično i kvalitetno očuvana i održavana. Sam stan se nalazi u visokom prizemlju zgrade, neto stambene površine 87,32 m2, ima orijentaciju istok zapad, zbog čega je svjetlao i prozračan i ima vrlo dobar i praktičan raspored, gdje dnevni dio stana odvojen od spavaćih soba i kupaone ulaznim prostorom. Stan se sastoji od prostranog ulaznog prostora, velikog dnevnog boravka, kuhinje, pomoćne kuhinje, balkona koji je djelomično natkriven ukupne površine 16,77, gostinskog wc-a, kupaonice, 2 spavaće sobe, garderobe te terase sa velikim spremištem od 14,35 m2. Stanu pripada i spremište površine od 2,37 u podrumu zgrade. Stan je opremljen PVC stolarijom i ugrađenim sistemom klimatizacije i ventilacije. Na podu je kvalitetan parket, u kupaoni su postavljene kvalitetne pločice i bide. Vlasništvo je uredno, upisano u zemljišne knjige, a zgrada ima uporabnu dozvolu. Stan je trenutno namješten sa stilskim namještajem, ali vlasnici imaju izrađeno idejno rešenje za moderno uređenje stana, koje možemo vama dostaviti na uvid, na vaš zahtjev. Preporuka agenta ID KOD AGENCIJE: ZG68709

## Informações adicionais para contato

Número de referência 464286

interno:

Agency ref id: ZG68709