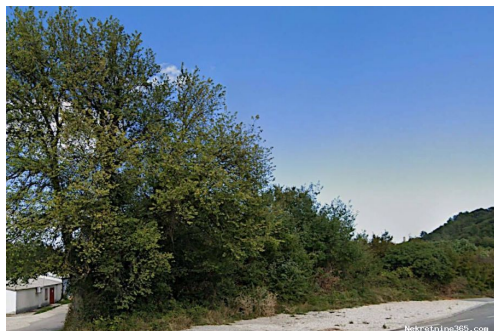


Istra, Labin građevinsko zemljište 3784 m2, Labin, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: https://www.velvet-realestate.hr
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Labin građevinsko zemljište 3784 m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 3784 m²
Preço: 152,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220



Peritem

Certificado de
propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Istra, Labin građevinsko zemljište 3784 m2. Na brežuljku, iznad mora i Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se izvorno ime Alvona prvi puta spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga odjednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Osjetite dašak prošlosti, posjetite spomenike industrijskoj baštini i doživite bogatu povjest grada... Na oko 1,5 - 2 km udaljenosti od centra grada Labina, smjestilo se na prodaju građevinsko zemljište ukupne površine 3784 m2. Građevinsko zemljište ima prilaz s asfaltirane ceste, a elektro mreža, vodovodna mreža, telefonska mreža, su u neposrednoj blizini zemljišta. Za potrebe otpadnih voda potrebna je izgradnja septičke jame. Namjena zemljišta je dijelom mješovita, pretežito stambena (oznaka M1) i dijelom stambena (oznaka S1), a dozvoljena je izgradnja stambenih objekata poput obiteljske kuće, kuće za odmor s bazenom ili urbane vile, (moguće je izgraditi do 30% budućeg objekta u gospodarske svrhe poput, prodavaonice robe dnevne potrošnje, privatne liječničke ordinacije i/ili ambulante, ili slične namjene koje dopunjuju stanovanje, ali mu istodobno ne smetaju (osobne usluge, poslovni prostori, uredi, fitnes, aerobik i sl.). Zemljište je dovoljno prostrano za gradnju nekoliko objekta. Posebnost zemljišta je dobra prometna povezanost s gradom tako da su urbani sadržaji blizu. ID KOD AGENCIJE: 1109

Informações adicionais para contato

Número de referência 465963
interno:
Agency ref id: 1109