

ISTRA ROVINJ – ZEMLJIŠTE I PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA HOTEL OD 64 SMJEŠTAJNE JEDINICE, Kanfanar.

Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te

u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA ROVINJ – ZEMLJIŠTE I PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA HOTEL OD 64 SMJEŠTAJNE JEDINICE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	1732 m ²
Número de Pisos:	3
Andar:	3
Quartos:	54
Preço:	500,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ ROVINJ – ZEMLJIŠTE I PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA HOTEL OD 64 SMJEŠTAJNE JEDINICE ISTRÁ i ROVINJ najpopularnija turistička odredišta na Jadranu i cijelom Mediteranu. Na 18 kilometara od Rovinja nalazi se ovaj projekt koji obuhvaća izgradnju hotela od 6 većih i 48 manjih jedinica. Hotel ima predviđeno sve prateće ugostiteljske, wellnes i uslužne djelatnosti. Za projekat je otvorena firma koja služi samo ovom projektu, a u vlasništvu je dva Hrvatska investitora. Svi projekti su izrađeni, ishodovana je građevinska dozvola i plaćeni su svi komunalni doprinosi. Projekat je spreman da se na njemu odmah krene sa operativnim poslovima i izgradnjom. Pozicija ispred najpoznatijeg turističkog grada Rovinja, Istra kao najtraženija auto destinacija Europe, odlično osmišljeni projekat predviđen za cjelogodišnji rad, garantiraju profitabilnost i odličnu poslovnu budućnost. Najteži dio projekta – zemljište, projekti, građevinska dozvola, komunalni doprinosi su riješeni, ostaje Vam onaj lakši i brzo vidljiv posao, a to je izgradnja i puštanje u pogon. Samo vođenje i mangment poslovanja možete prepustiti stručnim firmama koje su vrlo iskusne na tom području i u Istri, ili voditi poslovanje u samostalnoj režiji sa vrlo kvalitetnim ljudima kojih ima u Istri. Projekat koji nudi odličan posao, povoljna cijena kupnje projekta. Zainteresiranim kupcima – investitorima u mogućnosti smo prezentirati sve potrebne informacije. Ukupna površina zemljišta: 2.797,46 m2 Ukupna površina okućnice: 1.058,66 m2 Ukupna bruto površina objekata: 1.732,80 m2 Ukupno neto površina objekta: 1.605,98 m2 Katnost: zgarada 1 P+2, zgrada 2 P+1, bazen Osim 54 soba, projekt sadrži (blagovaonica/društvena prostorija, natkrivena terasa, teretana, bazen, samposlužna praonica) Cijena odnosi na kupnj 100 % udjela u firmi. Nemojte propustiti priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0) 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: IS1507531

Informações adicionais para contato

Número de referência 466027

interno:

Agency ref id: IS1507531