

## PRILIKA !!! Kuća za turizam u Zagorju, Mihovljan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRILIKA !!! Kuća za turizam u Zagorju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	257 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2651 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	7
Casas de Banho:	7
Preço:	349,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Krapinsko-zagorska županija
Cidade:	Mihovljan
Área da cidade:	Mihovljan
Poštanski broj:	49252



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji turističke kuće u Zagorju. Sama nekretnina smještena je na zemljištu od 2651m<sup>2</sup> te je u sklopu prodaje dodatno zemljište od 3564m<sup>2</sup> sa izgrađenom vikendicom od 30m<sup>2</sup>. Prostor glavne kuće organiziran je kao kuća za najam te se sastoji od 4 više krevetnih soba ( dvije sobe imaju balkon ) svaka sa kupaonicom te tri studio apartmana. Prostorija sa bilijarom te šankom + zaseban prostor sa velikim stolom, roštiljem, pekom i terasa. U prizemlju se nalazi oaza za opuštanje sa jaccuzzijem i saunom. Postojeća vikendica na drugoj parceli također

se može preurediti u dva studio apartmana koji se mogu uvrstiti u istu ponudu. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji na zagorskim bregima. Ima uhodan posao najma za razne događaje ( vikend aranžmani, momačke, djevojačke, rođendani, team buildinzi ). Cjelokupno navedeno zemljište je građevinsko te ima zaista ogroman potencijal ( primjer mogućnosti - razvijanje zagorskog turizma . U blizini je Ivančica te se isto tako može uzeti u obzir i taj vid turizma, izgradnja doma za starije i nemoćne, izgradnja bungalova , raznih sportskih terena te sve ukalupiti u Vašu turističku destinaciju. Mogućnosti i potencijal ove nekretnine su zaista neograničene , te navedena cijena može se uz dobar marketinški plan vrlo dobro vratiti uložena investicija. Nekretnina ima sve dozvole kao i dozvolu od ministarstva turizma . Ukoliko ste razmišljali o ulaganju u turizam, ovo je izuzetna prilika za Vas obzirom da je turizam u zagorju 365 dana u godini te je tek u začecima. Iskoristite ovu nevjerojatnu priliku i pozicionirajte se na kontinentalnom tržištu na vrijeme. Za sve dodatne informacije ili pregled nekretnine možete kontaktirati Daliborka Bunčić asistent u posredovanju kontakt: 0916106818 ID KOD AGENCIJE: ZG68764

## Informações adicionais para contato

Número de referência      466054  
interno:  
Agency ref id:              ZG68764