

Šarmantna kuća na Sunčanom Hvaru, Stari Grad, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Šarmantna kuća na Sunčanom Hvaru
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	175 m ²
Área de Terreno:	520 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	415,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1978
Última renovação:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Stari Grad
Área da cidade:	Stari Grad
Poštanski broj:	21460



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional:	OTOK HVAR – ISTINSKI HEDONIZAM SATKAN RASKOŠNIM RIMSKIH LJETNIKOVCIMA ,BOGATOM GASTRONOMIJOM, NESTVARNIM PLAVETNILOM TE OPOJNIM MIRISIMA LAVANDE "Kralj" među dalmatinskim otocima, poznat je od antike po svom važnom strateškom i
-----------------------	---

nautičkom položaju, te je jedinstven spoj raskošne mediteranske prirode, bogate i slojevite kulturno-povijesne baštine i mondene turističke suvremenosti. Jednom kada posjetite Sunčani Hvar zaljubiti ćete se na prvi pogled! Uz zaglušujuću pjesmu cvrčaka, uz mirise ružmarina, lavande i bora, ni na jednom mjestu u Europi sunce ne sja toliko dugo i tako jako. S više od 2700 sunčanih sati godišnje, opravdano nosi naziv "Sunčani Hvar". Taj prirodni hvarski wellness jednakom žestinom čisti, krijepi i puni energijom. Nestvarno tirkizno more, mondena kupališta, šljunčane plaže isklesane morem, divlje ljepote stijena skrivenih pod borovim granama, čine ovaj prekrasan otok pravim rajem na zemlji ! U povijesnom srcu otoka Hvara smjestio se Stari Grad u kojem i naša šarmantna kuća stambene površine od 175 m2 . U suterenu se nalazi studio apartman s ostavom. Na prvom katu ove predivne dvokatnice nalazi se stan koji sadržava dvije spavaće sobe, kuhinju, kupatilo te dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu, s koje se pruža prekrasan pogled na Starogradski zaljev. U visokom potkrovlju nalazi se soba s kupatilom i ostavom. Sve jedinice su kompletno namještene i opremljene. Ispred kuće se proteže vrt od 520 m2 koji je ujedno i druga građevinska parcela što potencijalnom kupcu ostavlja mogućnost gradnje još jednog stambenog objekta. U dvorištu se nalazi i "gustirna" (bunar), koja osim što vrtu daje prekrasan starinski štih, koristi i navodnjavanju. Sama kuća orijentirana je Istok - Zapad, locirana je u mirnom okruženju, s puno zelenila , te se nalazi svega 300m od prelijepog kupališta, samog centra grada i svih popratnih sadržaja. Naša nekretnina je odlična investicija ,te punog potencijala kako za miran, otočki život van gradske vreve, tako i za turističku namjenu. ID KOD AGENCIJE: ST607

Informações adicionais para contato

Número de referência 466431

interno:

Agency ref id: ST607